Wohnung

75m² 2 Zimmer (s)
ESCH SUR ALZETTE

499 000€

BESCHREIBUNG

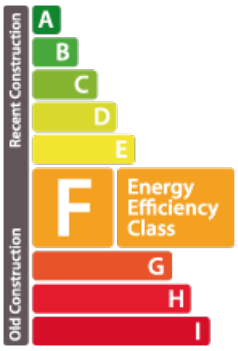
ImmoAssur vous propose ce joli appartement entièrement rénové, situé au rez-de-chaussée d'une petite résidence de 3 unités, d'une surface habitable de 75m².Comprend Hall d'entrée (6 m²), donnant sur le séjour lumineux de (25 m²),cuisine indépendante neuve et entièrement équipée (11 m²), débarras , 2 chambres à coucher (15 m² et 11 m²), salle de douche avec meuble lavabo, douche italienne et wc (6,5 m²),wc sépare.Comprend également :- Garage fermé (25 m²)- Cave privative - Cour extérieure communeInformations complémentaires :- Libre immédiatement ou à convenir.- Aucun travaux à prévoir- Classe énergétique : F- Isolation thermique : FLocalisation :Quartier résidentiel et verdoyant à proximité du Parc Gaalgebierg et de toutes commodités.Conditions :- Prix affiché frais d'agence inclus (à charge du vendeur)- Visites possibles également le samedi (selon disponibilité des propriétaires)

SPEZIFIKATIONEN

Anzahl der Zimmer : 4
Schlafzimmer : 2
Oberfläche : 75m²
Nb. Badezimmer : -
Einbauküche : Oui

ENERGIEPASS

energieeffizient



Wärmedämmung Klasse

F

CO2-Emissionen Klasse

F

ImmoAssur

6, rue du X Septembre L-4320
+352 661 294 446
info@immoassur.lu
https://www.immoassur.lu/de/detail-59146743