



BESCHREIBUNG

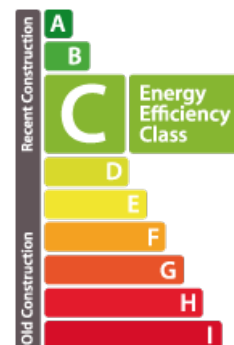
ImmoAssur vous propose en exclusivité ce bel appartement spacieux et lumineux de 67,67 m² utile, situé au 3ème étage d'une résidence construite en 2009. Idéalement situé à Lallange, quartier résidentiel et calme, à proximité de l'autoroute. Disposition intérieure : - Hall d'entrée - Séjour spacieux et lumineux avec accès à un balcon de 8 m² - Cuisine ouverte entièrement équipée - Deux chambres à coucher (12,5 m² et 11 m²) - Salle de douche avec douche, simple vasque et WC. Comprend également : - Emplacement intérieur - Cave privative - Buanderie commune. Informations complémentaires : - Libre immédiatement ou à convenir. - Aucun travaux à prévoir - Classe énergétique : C - Isolation thermique : C. Conditions : - Prix affiché frais d'agence inclus (à charge du vendeur) - Visites possibles également le samedi (selon disponibilité des propriétaires)

SPEZIFIKATIONEN

Anzahl der Zimmer : 3
Schlafzimmer : 2
Oberfläche : 63m²
Nb. Badezimmer : -
Einbauküche : Oui

ENERGIEPASS

energieeffizient



Wärmedämmung Klasse



CO2-Emissionen Klasse



✓ ImmoAssur

📍 6, rue du X Septembre L-4320
☎ +352 661 294 446
✉ info@immoassur.lu
🌐 <https://www.immoassur.lu/de/detail-59313766>