



DESCRIPTION

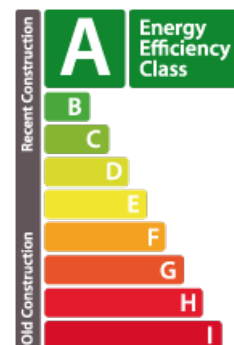
À SAISIR ! Appartement 2 chambres à Differdange (Quartier Funiculaire) - Balcon - Parking intérieur - Résidence récente ImmoAssur vous propose en exclusivité ce bel appartement spacieux et lumineux de 67 m² utile, situé au 2ème étage d'une résidence moderne construite en 2014, au coeur du quartier résidentiel calme et prisé du Funiculaire à Differdange. Disposition intérieure : - Hall d'entrée avec armoire encastrée - Séjour lumineux avec accès à un balcon de 7 m² - Cuisine ouverte entièrement équipée - Deux chambres à coucher (13 m² et 9 m²) - Salle de douche avec douche à l'italienne, vasque et WC - WC séparé avec vasque Comprend également: - Cave privative - Emplacement de parking intérieur - Buanderie commune Caractéristiques techniques : - Classe énergétique : A - Isolation thermique : B - Chauffage : chaudière à gaz urbain combinée avec pellets - Volets / stores électriques - Visiophone - Ascenseur dans la résidence Localisation : Le bien est situé dans un environnement verd...

CHARACTERISTICS

Number of pieces : 3
Nb. chamber (s) : 2
Area : 63m²
Nb. of bathrooms : -
Equipped kitchen : Oui

ENERGY PASS

Energy class



Thermal insulation class

B

CO2 emissions Class

A

✓ ImmoAssur

📍 6, rue du X Septembre L-4320
☎ +352 661 294 446
✉ info@immoassur.lu
🌐 <https://www.immoassur.lu/en/detail-59084464>