



BESCHREIWUNG

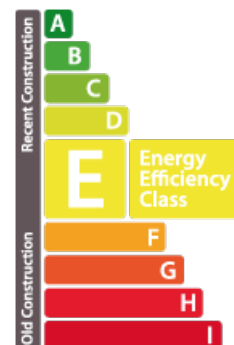
ImmoAssur en collaboration avec l'Agence Immobil, vous propose cette jolie maison jumelée à Ottange avec une surface utile de 102m². Cette maison se compose comme suit: Au rdc: - Cuisine équipée et salle à manger de 18.40m², avec une sortie sur la terrasse et abri de jardin avec barbecue- Séjour de 13m² Au 1er étage: - Deux chambres à coucher (9m² et 13m²) - Salle de douche de 7m² - WC séparé Au 2ème et dernier étage (combles): - Deux chambres à coucher un peu mansardés (16,5m² et 18m² - superficie au sol) Au sous-sol: Buanderie/chaufferie, salle de douche avec WC, espace rangement Ne manquez pas cette opportunité unique ! Contactez-nous dès maintenant pour organiser une visite et découvrir tous les atouts de cette maison. À proximité, vous trouverez plusieurs commodités à quelques minutes à pied ou en voiture : 3 arrêts de bus, 1 crèche, 1 maternelle, 1 école élémentaire, 1 alimentation générale, 3 restaurants, et 1 parc et jardin à 10 min en voiture. Plusieurs hôpitaux et médecins généralistes ...

SPEZIFIKATIONE

Zuel vun den Zëmmeren : 6
NB. Chamber (s) : 4
Uewerfläch : 102m²
NB. vun Buedzëmmer : -
geluecht Kichen : Oui

ENERGIE PASS

energiespuerend



Thermesch Isolatioun Klass



✓ ImmoAssur

📍 6, rue du X Septembre L-4320
☎ +352 661 294 446
✉ info@immoassur.lu
🌐 <https://www.immoassur.lu/lu/detail-58254647>