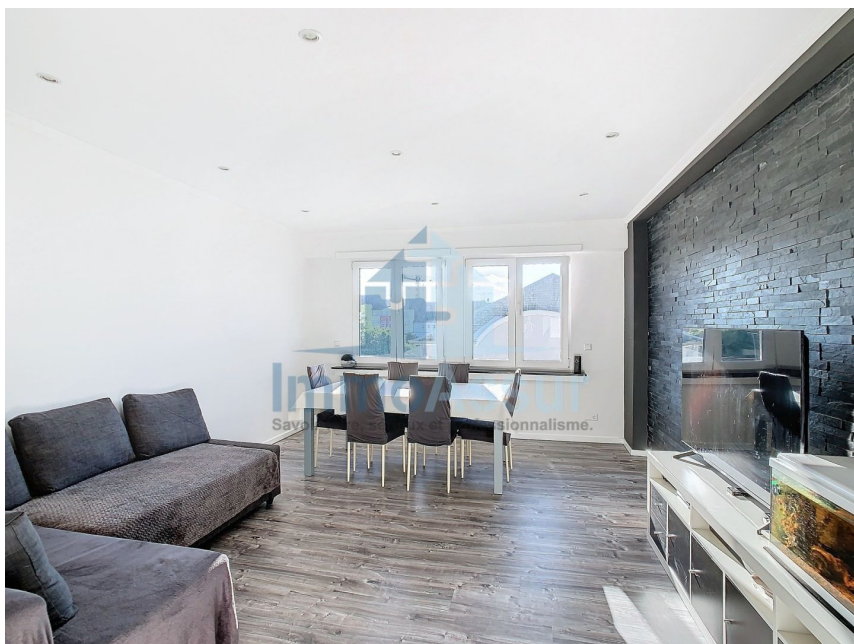




DESCRIPTION DU BIEN

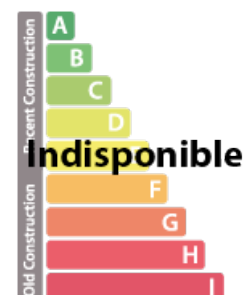
ImmoAssur à le plaisir de vous proposer en exclusivité ce joli appartement lumineux, complètement rénové en 2019, avec une surface utile de 67m², situé au 3ème et dernier étage, d'une résidence sans ascenseur. Il se compose comme suit:- Hall d'entrée - Salon salle à manger (20m²)- Cuisine équipée séparée avec coin repas (10m²) - Deux chambres à coucher (13.75m² et 9m²)- Salle de douche - Cave privative (8m²)- Garage box à côté de la résidence. Situé au centre ville à deux pas de la gare, ainsi que de toutes infrastructures scolaires, sportives et culturelles.- Les prix s'entendent frais d'agence inclus à charge des vendeurs.- Nous sommes aussi disponibles pour les visites le samedi.- Selon la disponibilité des propriétaires.- Nous recherchons en permanence pour la vente et pour la location, des appartements, maisons, terrains à bâtir etc pour notre clientèle déjà existante. Achat éventuel par notre société. N'hésitez pas à nous contacter si vous avez un bien

CARACTÉRISTIQUES

Nombre de pièces : 4
Nb. de chambre(s) : 2
Surface : 67.48m²
Nb. de sdb : -
Cuisine équipée : Oui

PASSEPORT ÉNERGÉTIQUE

Classe de performance énergétique



Classe d'isolation thermique



Classe d'émissions de CO2



✓ ImmoAssur

6, rue du X Septembre L-4320
+352 661 294 446
info@immoassur.lu
<https://www.immoassur.lu/detail-57870795>