Maison mitoyenne

210m² 3 Chambre(s)
DIFFERDANGE

699 000€

DESCRIPTION DU BIEN

Sous compromis de vente!!Immoassur vous propose en exclusivité cette maison situé à Oberkorn, commune de Differdange. Construite en 1952 sur un terrain de 3.20ares, avec une surface habitable d'environs 145 m², Elle se compose comme suit :Au rez-de-chaussée: Entrée donnant sur le salon le tout avec environs +-27m2, cuisine complètement équipée lumineuse (18m2) avec espace repas, baie vitrée, donnant sur la terrasse ainsi que sur le jardin exposé plein sud.Le 1er étage: Se compose d'un palier de +-12 m2 qui dessert une chambre de 18 m², un bureau de 5m2, une salle de bain avec baignoire, double lavabo, une douche et WC (10.75m2).Au 2e étage:Palier desservant toutes les pièces ou se trouve une chambre (18m2), une 2ème chambre de 10.60m2, ainsi qu'une salle de douche neuve (7m2)Au 3ème étage:Un beau escalier qui mène au grenier, celui-ci offre un espace de personnalisation selon vos envies.Au sous-sol:- Une pièce buanderie/chaufferie avec une sortie vers le jardin et un WC séparé- Un g...

CARACTÉRISTIQUES

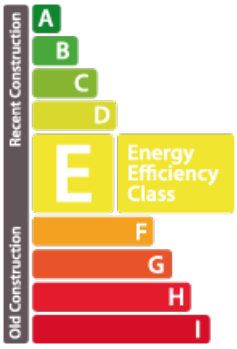
Nombre de pièces : 7
Nb. de chambre(s) : 3
Surface : 210m²
Nb. de sdb : -
Cuisine équipée : Oui

ImmoAssur

6, rue du X Septembre L-4320
+352 661 294 446
info@immoassur.lu
https://www.immoassur.lu/detail-58764242

PASSEPORT ÉNERGÉTIQUE

Classe de performance énergétique



Classe d'isolation thermique

F

Classe d'émissions de CO2

E