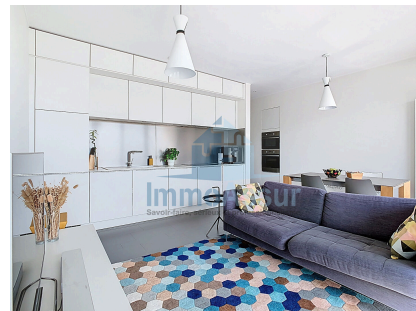


Appartement

63m² 2 Chambre(s)
DIFFERDANGE

540 000€



DESCRIPTION DU BIEN

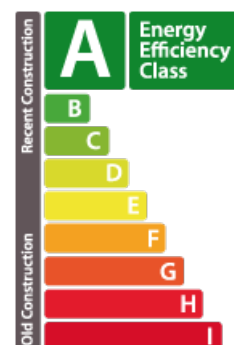
À SAISIR ! Appartement 2 chambres à Differdange (Quartier Funiculaire) - Balcon - Parking intérieur - Résidence récente ImmoAssur vous propose en exclusivité ce bel appartement spacieux et lumineux de 67 m² utile, situé au 2ème étage d'une résidence moderne construite en 2014, au coeur du quartier résidentiel calme et prisé du Funiculaire à Differdange. Disposition intérieure : - Hall d'entrée avec armoire encastrée - Séjour lumineux avec accès à un balcon de 7 m² - Cuisine ouverte entièrement équipée - Deux chambres à coucher (13 m² et 9 m²) - Salle de douche avec douche à l'italienne, vasque et WC - WC séparé avec vasque Comprend également: - Cave privative - Emplacement de parking intérieur - Buanderie commune Caractéristiques techniques : - Classe énergétique : A - Isolation thermique : B - Chauffage : chaudière à gaz urbain combinée avec pellets - Volets / stores électriques - Visiophone - Ascenseur dans la résidence Localisation : Le bien est situé dans un environnement verd...

CARACTÉRISTIQUES

Nombre de pièces : 3
Nb. de chambre(s) : 2
Surface : 63m²
Nb. de sdb : -
Cuisine équipée : Oui

PASSEPORT ÉNERGÉTIQUE

Classe de performance énergétique



Classe d'isolation thermique

B

Classe d'émissions de CO2

A

✓ ImmoAssur

📍 6, rue du X Septembre L-4320
☎ +352 661 294 446
✉ info@immoassur.lu
🌐 <https://www.immoassur.lu/detail-59084464>