Appartement

61.36m² 1 Chambre(s)
Esch-Sur-Alzette

399 000€

DESCRIPTION DU BIEN

En exclusivité chez ImmoAssurÀ la recherche d'un appartement lumineux, moderne et idéalement situé ? Découvrez ce charmant appartement de 61,36 m² utiles, au dernier étage d'une petite résidence récente (2015) de seulement 3 logements, à Esch-Nord, à proximité immédiate de l'Hôpital.Composition de l'appartement- Entrée donnant sur une cuisine équipée ouverte avec espace salle à manger et salon- Séjour spacieux et très lumineux avec belle hauteur sous plafond- Une grande chambre à coucher- Une salle de douche moderneAtouts- Appartement lumineux et fonctionnel- Triple vitrage et stores électriques- Passeport énergétique : DD- Grand parking public juste en face- Disponibilité immédiate ou à convenirLocalisationÀ proximité de toutes commodités : transports publics, écoles, médecins, commerces et hôpital. Accès rapide aux autoroutes.Conditions- Prix affiché frais d'agence inclus, à charge des vendeurs- Visites possibles également le samedi (selon disponibilité des propriétaires)Un bien rare...

CARACTÉRISTIQUES

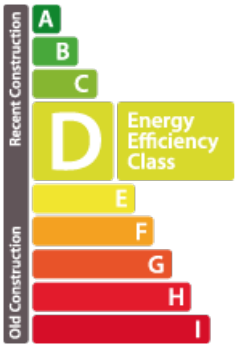
Nombre de pièces : 3
Nb. de chambre(s) : 1
Surface : 61.36m²
Nb. de sdb : -
Cuisine équipée : Oui

ImmoAssur

6, rue du X Septembre L-4320
+352 661 294 446
info@immoassur.lu
https://www.immoassur.lu/detail-59166075

PASSEPORT ÉNERGÉTIQUE

Classe de performance énergétique



Classe d'isolation thermique

D

Classe d'émissions de CO2

D