

DESCRIPTION DU BIEN

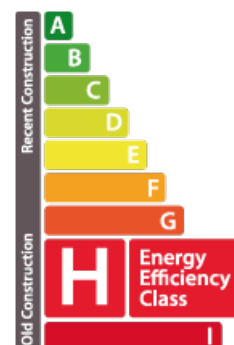
ImmoAssur vous propose en exclusivité une charmante petite maison avec terrasse, située au centre ville. Elle se compose comme suit:- Entrée, cuisine équipée ouverte sur salon le tout faisant environs 24m². 1er étage:- Hall de nuit, une chambre à coucher de 16m², salle de douche. 2 étage:- Comble aménagé en une grande chambre à coucher avec une surface au sol d'environs 25m². Au sous sol:- Buanderie, chaufferie, cave, salle de douche, sortie sur la terrasse de 25m². Remarque:- Maison dans un très bon état général complètement rénové il y a environs 20 ans- Les dalles sont toutes en béton- Les prix s'entendent frais d'agence inclus à charges des vendeurs. - Les surfaces et les superficies sont indicatives.- Nous sommes aussi disponibles pour les visites le samedi, selon la disponibilité des propriétaires. Nous recherchons en permanence pour la vente et pour la location, des appartements, maisons, terrains à bâtir etc pour notre clientèle déjà existante. Achat éventuelle par notre société. N'hés...

CARACTÉRISTIQUES

Nombre de pièces : -
Nb. de chambre(s) : 2
Surface : 77m²
Nb. de sdb : -
Cuisine équipée : Oui

PASSEPORT ÉNERGÉTIQUE

Classe de performance énergétique



Classe d'isolation thermique



✓ ImmoAssur

📍 44 avenue de la Gare L-4130
☎ +352 661 294 446
✉ info@immoassur.lu
🌐 <https://www.immoassur.lu/detail-882033>